

校园建设简报

2018 第 5 期 总第十七期

上海理工大学基建处

2018 年 06 月 30 日

一、项目前期

1、南校区新建一期

- a、召开水产泵站协调会，确定高压电缆搬迁方案，对临时排管初步验收。
- b、向学校汇报 35kv 开关站的建设方案，待向常委会汇报。
- c、确定档案编制不再招标。
- d、基本完成电梯电子集市采购。
- e、继续完善弱电设计图纸。
- f、为顺利推进经管大楼桩基工程建设，拟定避开排水管的备用方案。

2、海安路新建天桥

- a、取得初步设计批复。
- b、开始启动施工图审图工作，同步施工图初稿已交由招标代理开始编制工程量清单。
- c、准备启动工程规划许可证的办理，待审图完成后即可办理。

3、修缮项目

- a、上海理工大学机械学院协同创新中心实验室隔振平台招标文件及

清单问题。

- b、四公寓二号楼毕业生房间修缮及公共部位维修招标公告发布。
- c、四公寓三号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷工程招标公告发布。
- d、上海理工大学体育活动中心屋面修缮采购项目招标公告发布。
- e、上海理工大学杨浦校区南七宿舍维修工程招标完成。

二、新建项目进展

1、南校区新建一期一标段（经管大楼、国际合作教育大楼、食堂浴室锅炉房 35kV 变配电站）

a、国合大楼：完成塔吊基础施工，支撑沟槽开挖土方外运,钢支撑施工完成 40%，挡土墙砌筑完成 90%，坑外水位监测点测斜点设置，基坑降水排水沟设置，降水设备材料进场；

b、食堂、浴室：6月9日完成所有工程桩施工，共计 311 根，工法桩目前累计完成 214 幅，完成比例 84%；坑内加固施工完成比例 70%。

c、经管大楼：6月9日钻孔灌注桩施工受高压电缆移位处理、截流管迁移影响，已停工，本月施工 75 根，累计完成 160 根，剩余 17 根。

2、南校区新建一期二标段（卓越工程研究生院）

a、完成卓越工程全部工程桩和立柱桩施工，共计 521 根；

b、本月进行围护压顶梁沟槽开挖与砖胎模砌筑，冠梁、支撑梁垫层、钢筋绑扎、支模砼浇筑、水位监测点测斜点、轴力监测点布设，

周边环境监测已经开始；

c、井点降水设备进场，开始布设；

三、修缮项目进展

序号	项目名称	立项时间	目前状态	备注
1	上海理工大学北校区电力改造工程		施工阶段	
2	光电学院装修工程（医疗器械学院修缮工程）		施工阶段	
3	新建海安路人行通道项目		前期审批中	
4	环境与建筑学院大楼维修		立项变更、概 算调整中	

四、竣工验收

序号	项目名称	目前状态	备注
1	北校区第九学生宿舍修缮工程	结算阶段	
2	南校区第二、第九学生宿舍屋顶防水	结算阶段	
3	体育活动中心屋面修缮	结算阶段	
4	军工路 1100 号校区体育馆漏雨修缮	结算阶段	

5	四公寓一号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算完成	待付款
6	四公寓二号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算阶段	初稿已出
7	四公寓三号楼屋顶防水及毕业生房间粉刷	结算阶段	初稿已出
8	南校区第五学生宿舍毕业生房间外立面粉刷	结算阶段	初稿已出
9	北校区第七学生宿舍毕业生房间粉刷	结算阶段	
10	三公寓一号楼毕业生房间粉刷	结算阶段	
11	南九宿舍室内大修	结算阶段	
12	启明楼电缆工程	结算阶段	
13	军工路 334 号校区电力改造工程	待结算	
14	南校区临时锅炉房及浴室工程	结算完成	待付款
15	军工路校区第二食堂、教师食堂修缮工程	结算完成	待付款
16	仪表二馆装修工程	待结算	
17	老外语楼修缮工程	待结算	
18	“假肢矫形工程”专业实验室建设	待结算	