

上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建建管〔2018〕485号

上海市住房和城乡建设管理委员会 关于本市建设工程竣工验收备案 实行电子证书的通知

各有关单位：

按照市委市政府关于加快建设智慧城市的改革目标，为进一步推进本市建筑业审批制度改革，实现“互联网+政务服务”，自2018年9月1日起，本市建设工程竣工验收备案实行电子证书，有关事项通知如下：

一、本市建设工程竣工验收备案核准后，颁发经建设行政主管部门电子签章的PDF格式电子证书（计算机查看和打印的电子证书样式见附件）。电子证书及其打印件可作为办理相关手续的法律文书，建设行政主管部门不再核发纸质《建设工程竣工验收备案证书》。

二、建设单位可通过申请办理竣工验收备案的政府网站或市住房建设管理委网站（<http://www.shjjw.gov.cn>）自行下载、打印和使用建设工程竣工验收备案电子证书。

三、建设工程竣工验收备案电子证书可通过关注“上海建筑业”微信服务号，扫描电子证书附带的二维码查询和验证。

附件：建设工程竣工验收备案电子证书样式

二〇一八年八月二十一日

上海市住房和城乡建设管理委员会办公室 2018年8月23日印发
